



गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद।

प्राधिकरण की मधुबन बापूधाम एवं इन्दिरापुरम योजना में नीलामी के माध्यम से विक्रय हेतु प्रस्तावित सम्पत्तियों का विवरण

नीलामी स्थल : हिन्दी भवन, लोहिया नगर, गाजियाबाद।
(तालिका विवरण)

दिनांक : 08.01.2026

समय : प्रातः 11:00 बजे

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	सम्पत्ति संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्गमी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	धरोहर राशि (₹ लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	7676.28	A/GH-01	52500.00	4030.05	403.00
2.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	2382.30	A/GH-2/1	52500.00	1250.71	125.07
3.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	2382.30	A/GH-2/2	52500.00	1250.71	125.07
4.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	2382.30	A/GH-2/4	52500.00	1250.71	125.07
5.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	8875.00	A/GH-03	52500.00	4659.38	465.94
6.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	8355.30	A/GH-04	52500.00	4386.53	438.65
7.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	9031.40	A/GH-05	52500.00	4741.49	474.15
8.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	कन्वीनियेन्ट शॉपिंग भूखण्ड	1353.00	AC-1	52500.00	710.33	71.03
9.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	व्यवसायिक भूखण्ड	4630.00	AC-2	70000.00	3241.00	324.10
10.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	व्यवसायिक भूखण्ड	1365.00	AC-3	70000.00	955.50	95.55
11.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	मिक्स लैण्ड यूज भूखण्ड	5304.00	AM-1	70000.00	3712.80	371.28
12.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	मिक्स लैण्ड यूज भूखण्ड	4752.00	AM-2	70000.00	3326.40	332.64
13.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	मिक्स लैण्ड यूज भूखण्ड	4775.00	AM-3	70000.00	3342.50	334.25
14.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	मिक्स लैण्ड यूज भूखण्ड	3926.00	AM-4	70000.00	2748.20	274.82
15.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	मिक्स लैण्ड यूज भूखण्ड	3190.00	AM-5	70000.00	2233.00	223.30
16.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	173.72	CP-1	180000.00	312.70	31.27
17.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	173.72	CP-2	180000.00	312.70	31.27
18.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	150.00	CP-3	170000.00	255.00	25.50
19.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-4	170000.00	229.50	22.95
20.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-5	170000.00	229.50	22.95
21.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-6	170000.00	229.50	22.95
22.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-7	170000.00	229.50	22.95
23.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-8	170000.00	229.50	22.95
24.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	154.43	CP-9	180000.00	277.97	27.80
25.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	157.53	CP-10	180000.00	283.55	28.36
26.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-11	170000.00	229.50	22.95
27.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-12	170000.00	229.50	22.95
28.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-13	170000.00	229.50	22.95
29.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-14	170000.00	229.50	22.95
30.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-15	170000.00	229.50	22.95
31.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	150.00	CP-16	170000.00	255.00	25.50


विनीत कुमार
कनिष्ठ लिपिक


विनीत कुमार
गांविका, गाजियाबाद

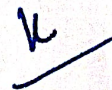
क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	सम्पत्ति संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्गमी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	धरोहर राशि (₹ लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
32.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-17	170000.00	229.50	22.95
33.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-18	170000.00	229.50	22.95
34.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-19	170000.00	229.50	22.95
35.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-20	170000.00	229.50	22.95
36.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-21	170000.00	229.50	22.95
37.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-22	170000.00	229.50	22.95
38.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-23	170000.00	229.50	22.95
39.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	150.25	CP-24	180000.00	270.45	27.05
40.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	141.67	CP-25	180000.00	255.01	25.50
41.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	132.66	CP-26	180000.00	238.79	23.88
42.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	128.95	CP-27	180000.00	232.11	23.21
43.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	133.40	CP-28	180000.00	240.12	24.01
44.	इन्दिरापुरम योजना अमयखण्ड	व्यवसायिक भूखण्ड	1509.90	C-2	190000.00	2868.81	286.88
45.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-07	204000.00	632.40	63.24
46.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-08	204000.00	632.40	63.24
47.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-09	204000.00	632.40	63.24
48.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-10	204000.00	632.40	63.24
49.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-11	204000.00	632.40	63.24
50.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	335.00	A-13	204000.00	683.40	68.34
51.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-14	204000.00	632.40	63.24
52.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-15	204000.00	632.40	63.24
53.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-16	204000.00	632.40	63.24
54.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-17	204000.00	632.40	63.24
55.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-18	204000.00	632.40	63.24
56.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-19	204000.00	632.40	63.24
57.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	342.70	A-21	204000.00	699.11	69.91
58.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	422.72	A-22	204000.00	862.35	86.23
59.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	410.31	A-23	204000.00	837.03	83.70
60.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	348.56	A-24	204000.00	711.06	71.11
61.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	362.18	A-25	204000.00	738.85	73.88
62.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	375.79	A-26	204000.00	766.61	76.66
63.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	389.41	A-27	204000.00	794.40	79.44
64.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	429.81	A-30	204000.00	876.81	87.68
65.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	व्यवसायिक भूखण्ड	545.00	C-01	408000.00	2223.60	222.36
66.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	व्यवसायिक भूखण्ड	695.00	C-02	408000.00	2835.60	283.56
67.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	आवासीय भूखण्ड	300.00	B-08	204000.00	612.00	61.20
68.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	आवासीय भूखण्ड	300.00	B-11	204000.00	612.00	61.20
69.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	आवासीय भूखण्ड	504.00	B-12	204000.00	1028.16	102.82
70.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	आवासीय भूखण्ड	337.50	B-13	204000.00	688.50	68.85

विनीत कुमार
कनिष्ठ लिपिक

विशेषज्ञ
गांधीनगर, गांधीबाद

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	सम्पत्ति संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्गमी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	धरोहर राशि (₹ लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
71.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	आवासीय भूखण्ड	337.50	B-14	204000.00	688.50	68.85
72.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	व्यवसायिक भूखण्ड	260.00	C-03	408000.00	1060.80	106.08
73.	इन्दिरापुरम योजना शक्तिखण्ड-4	कयोस्क भूखण्ड	85.41	KP-1	170000.00	145.20	14.52
74.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	106.00	CP-3	180000.00	190.80	19.08
75.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	83.75	CP-4	180000.00	150.75	15.08
76.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	83.75	CP-5	180000.00	150.75	15.08
77.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	83.75	CP-6	180000.00	150.75	15.08
78.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	83.75	CP-7	180000.00	150.75	15.08
79.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	113.00	CP-8	180000.00	203.40	20.34
80.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	57.00	CP-10	180000.00	102.60	10.26
81.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	57.00	CP-11	180000.00	102.60	10.26
82.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	57.00	CP-12	180000.00	102.60	10.26
83.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	57.00	CP-13	180000.00	102.60	10.26
84.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	57.00	CP-14	180000.00	102.60	10.26
85.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	57.00	CP-15	180000.00	102.60	10.26
86.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	37.35	CP-19	180000.00	67.23	6.72
87.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	37.35	CP-20	180000.00	67.23	6.72
88.	इन्दिरापुरम योजना शक्तिखण्ड-4	होटल भूखण्ड	5965.29	SK-IV/01	190000.00	11334.05	1133.41


 विनीत कुमार
 कनिष्ठ लिपिक


 कनिका कौशिक
 विशेषकार्याधिकारी
 गा०वि०प्रा०, गाजियाबाद